

# GEMEENTE ROOSDAAL


## GEMEENTELIJK RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN ROOSDAAL


---

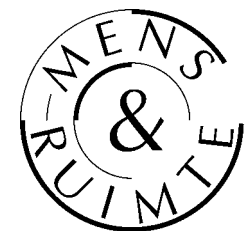
### KAARTENBUNDEL

MENS EN RUIMTE,  
Studiegroep voor ruimtelijke,  
ecologische en sociale planning.

Waterloolaan 90                      1000 Brussel  
e-mail: [mrnv@mensenruimte.be](mailto:mrnv@mensenruimte.be)

 02/511.03.03

 02/512.31.90



---

Brussel, november 2005



## **INHOUD**

### INFORMATIEF DEEL

01. Situering van Roosdaal op macroniveau
02. Deelgemeenten en gehuchten
03. Stratenplan
04. Vlaamse Ruit
05. Bestaande ruimtelijke structuur op macroniveau
06. Relief
07. Benaming Beekvalleien
08. Bodem : vochtichheidsgraad
09. Bodem : textuur
10. Ferrariskaart 1771 - 1778
11. Bestaande nederzettingsstructuur
12. Bestaande voorzieningenstructuur
13. Bestaande ruimtelijk - economische structuur
14. Bestaande auto-verkeersstructuur
15. Bestaande langzaam - verkeerstructuur
16. Biologische Waarderingskaart

17. Bestaande natuurlijke structuur
18. Landbouwteelten 1997
19. Grondgebruik open ruimte
20. Bestaande agrarische structuur
21. Bestaande ruimtelijke structuur
22. Bestaande structuur Dendervallei
23. Bestaande structuur Beekvalleien
24. Bestaand structuur Kouters
25. Woonlintaantasting Kouters
26. Bestaande structuur steenweg N8
27. Bestaande structuur Pamel - Ledeberg - Kattem
28. Bestaande structuur Borchtlombeek
29. Bestaande structuur Stijtem
30. Bestaande structuur O.L.V.-Lombeek
31. Situering binnen de gewenste ruimtelijke structuur van vlaanderen
32. Gewestplan
- 32bis. Landschapsatlas
33. Knelpuntenkaart

RICHTINGGEVEND DEEL

34. Structuurschets

35. Gewenste nederzettingsstructuur

35bis. Open kamers

36. Categorisering van de gewenste nederzettingsstructuur

37. Zonevreemde gebouwen

37bis. Concentraties zonevreemde woningen

38. Situering projectzones

39A. Projectzone Tuinbouwschool

39B. Projectzone Koetshuis

39C. Projectzones Pamel centrum

39D. Projectzone Belle Alliance

40. Categorieën van de gewenste verkeersinfrastructuur

41. Gewenste verkeersstructuur

42. Gewenst fietsroutenetwerk

43. Gewenste open ruimte structuur

44. Overzicht deelruimten

45. Gewenste structuur deelruimte Dendervallei - Wolfputbeek

45bis Gewenste structuur deelruimte Centrale Kouter

46. Gewenste structuur Dendervallei

47. Gewenste structuur deelruimte Lombeekvallei

48. Gewenste structuur N8

49. Gewenste structuur deelruimte hoofddorp

50. Gewenste structuur Pamel - Ledeberg - Kattem

51. Gewenste structuur Borchtlombeek

52. Gewenste structuur Strijtem

53. Gewenste structuur O.V.L. - Lombeek

54. Bestaande woonuitbreidingsgebieden

55. Programatie van de aan te snijden gebieden

56. Randgebied Keistraat - Natteweg

57. Binnengebied Hoogstraat - Pinijzekets

58. Binnengebied Kappellestraat - Lombeekstraat

59. Binnengebied Kattemstraat - Profetenstraat - Kattemstraat

60. Binnengebieden Brusselstraat

61. Woonuitbreidingsgebied Poelk

62. Woonuitbreidingsgebied Strijtem

63. Woonuitbreidingsgebied Molenstraat

64. Reservegebied woningbouw de Hoek

65. Woonuitbreidingsgebied Bievegemberg

66. Woonuitbreidingsgebied Ledeberg - Tuinwijk