

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE  
GEMEENTERAAD**

Vergadering van 17 december 2009

MIL / JVH

**Aanwezig:** Christine HEMERIJCKX, burgemeester  
Leon BRION, Wim GOOSSENS, Fredy SEGERS, Johan VAN LIERDE, Glenn HEYVAERT, schepenen  
Rudy BRACQUEZ, schepenen zonder stemrecht  
Linda DE DOBBELEER-VAN DEN EEDE, Michel HEMMERYCKX, Jan DE BOITSELIER, Elisabeth VAN DESSEL-RODTS, Rudy VAN BELLE, Veerle STASSIJS, Greet BULTE, Herman CLAEYS, Fabienne SEGERS, Anne EVENEPOEL, Steven VAN BONT, Katrien VAN DEN STEEN, Veerle VAN HOUTEM, Marcel STEEMAN, Karla MUYLAERT, raadsleden  
Hendrik VAN HOUTEM, gemeentesecretaris  
Guy EVENEPOEL, secretaris, wnd.

**PUNT 5.** Milieu: wijziging gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen van verenigingen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare vergadering

Gelet op het besluit van 19 december 2008 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen van verenigingen;

Gelet op de bijlage bij het thema water, aan de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013;

Gelet op het besluit van 21 november 2008 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de deelname aan de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013, ondertekening van het basisniveau en het onderdeel projecten, vanaf 2009;

Overwegende dat bij het behandelen van de dossiers volgende punten opgemerkt werden:

- in het ontwerp was de referentie datum 31 december 2007, deze werd echter gewijzigd naar 31 december 2008. In artikel 3 par. 3.3 is dit echter niet doorgevoerd;
- bij grote oppervlakten vanaf 200 m<sup>2</sup> is het niet meer relevant om dit gewoon te vermenigvuldigen met 50 liter; het model beschrijft een volume van 5.000 liter per 100 m<sup>2</sup>;
- artikel 6 par. 6.2 verwijst naar een factuur, dit kan deze van de hemelwaterput zijn maar de subsidie gaat over een hemelwaterinstallatie die dus maar bruikbaar is als er een pomp geplaatst is;

Overwegende dat voorgesteld wordt om:

- de datum in artikel 3 par. 3.3 te wijzigen in 31 december 2008;
- artikel 3 par 3.1.a aan te vullen met 'Indien de horizontale dakoppervlakte 200 m<sup>2</sup> en meer is, dient een hemelwaterput van 5.000 liter per volledige schijf van 100 m<sup>2</sup> voorzien te worden';
- artikel 6 par. 6.2 aan te vullen met '... van de factuur voor de aankoop van de hemelwaterput en de aankoop van de pomp'.

Overwegende dat in de bijlage 1 het ondertekenen van de 'aanvrager' mag worden geschrapt omdat dit hier alleen gaat over het ontvankelijk bevinden van de aanvraag;

Beslist, met éénparigheid van stemmen:

Artikel 1. – Volgend gewijzigd gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en voor lokalen van verenigingen wordt goedgekeurd:

-----

## Artikel 1 – Definities

horizontale dakoppervlakte	de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van het dak op een horizontaal vlak
Hemelwater	verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater
hemelwaterput / hemelwaterreservoir	reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater
hemelwaterinstallatie	het geheel van hemelwaterput met eventueel bijhorend leiding- en pompsysteem, filters enz. met het oog op hergebruik van hemelwater
Infiltratie	het doorsijpelen van hemelwater in de bodem
Infiltratiedebiet	de infiltratiecapaciteit vermenigvuldigd met de verhouding van de infiltratieoppervlakte over de som van infiltratieoppervlakte, referentieoppervlakte van de verharding en horizontale dakoppervlakte
infiltratievoorziening	een buffervoorziening waarbij de vertraagde afvoer gebeurt door infiltratie
gewestelijke stedenbouwkundige verordening	het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
provinciale stedenbouwkundige verordeningen	het ministerieel besluit van 19 juli 2005 houdende vaststelling van het besluit van de provincieraad van Vlaams-Brabant van 7 juni 2005 houdende wijziging van de provinciale stedenbouwkundige verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken (MB 7 januari 2004 en provinciaal besluit van 16 september 2003) en het ministerieel besluit van 19 juli 2005 houdende vaststelling van het besluit van de provincieraad van Vlaams-Brabant van 7 juni 2005 houdende wijziging van de provinciale stedenbouwkundige verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van verharde oppervlakten (MB 7 januari 2004 en provinciaal besluit van 16 september 2003)
Gebouw	vergunde woning of vergund lokaal
Lokaal	vergund gebouw waarvan een vereniging gebruik maakt voor haar activiteiten
'bestaande' woning	woning waarvoor een bouwvergunning werd verkregen vóór 07/09/1999, d.w.z. 10 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad van de algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten
Verbouwing	een bouwproject waarbij 60 % of meer van de buitenmuren wordt behouden
Herbouw	een bouwproject waarbij minder dan 60 % van de buitenmuren wordt behouden

## Artikel 2 – Subsidie

§2.1 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het college van burgemeester en schepenen voor een bestaand gebouw of bij verbouwing van een bestaand gebouw, een subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie indien aangelegd na 31 december 2008. Deze hemelwaterinstallatie moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §3.1.

§2.2 Binnen de perken van de jaarlijkse op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten verleent het college van burgemeester en schepenen een subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie indien aangelegd na 31 december 2008 bij nieuwbouw of herbouw van een gebouw en als de aanleg niet verplicht is volgens de provinciale stedenbouwkundige verordeningen inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken en van verharde oppervlakten. Deze hemelwaterinstallatie moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §3.1.

§2.3 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het college van burgemeester en schepenen een subsidie voor de aanleg van een infiltratievoorziening indien aangelegd na 31 december 2008 en als de infiltratievoorziening niet verplicht is volgens de provinciale stedenbouwkundige verordeningen inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken en van verharde oppervlakten. Deze infiltratievoorziening moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §3.1.g en §3.2. Deze subsidie kan gecumuleerd worden met de subsidie voorzien in §2.1.

### Artikel 3 – Toekenningsvoorwaarden voor subsidie

§3.1 De hemelwaterinstallatie en de infiltratievoorziening zoals bedoeld in artikel 2 dienen te voldoen aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in 'Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen', meer bepaald de 'code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen', aan de technische voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (2004) en aan die van de provinciale stedenbouwkundige verordeningen inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken en van verharde oppervlakten. De belangrijkste voorwaarden die daaruit volgen zijn:

#### Hemelwaterinstallaties

- a) De minimale inhoud van de hemelwaterput bedraagt 50 liter per m<sup>2</sup> horizontale dakoppervlakte, afgerond naar het hogere duizendtal, met een minimum van 3.000 liter.  
Indien de horizontale dakoppervlakte niet groter is dan 50 m<sup>2</sup>, is de installatie van een hemelwaterput bij nieuwbouw of herbouw van een gebouw niet verplicht, maar wordt wel een gemeentelijke subsidie toegekend indien voldaan wordt aan de in dit reglement gestelde voorwaarden. **Indien de horizontale dakoppervlakte 200 m<sup>2</sup> en meer is, dient een hemelwaterput van 5.000 liter per volledige schijf van 100 m<sup>2</sup> voorzien te worden.**
- b) De volledige dakoppervlakte is aangesloten op de hemelwaterput. Een subsidie bij een onvolledig aangesloten dakoppervlakte is slechts toegestaan mits grondige motivering.
- c) Het hergebruik van het in de hemelwaterput opgevangen water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met een minimale aansluiting van 1 WC of wasmachine. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.
- d) Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient de hemelwaterput met drinkwater bijgevuld te worden door middel van een bijvulsysteem met onderbreking overeenkomstig de code van goede praktijk, ofwel dient een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor hemelwater en drinkwater.
- e) De overloop van de hemelwaterput moet aangesloten worden op een infiltratievoorziening op eigen terrein.
- f) Enkel als er geen infiltratievoorziening is, mag de overloop van de hemelwaterput afgeleid worden naar een openbare infiltratievoorziening, een waterloop, gracht of een ander oppervlaktewater. Wanneer deze afvoermogelijkheden niet aanwezig zijn of aansluiting hierop niet haalbaar is, mag de overloop van de hemelwaterput aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Als er geen openbare riolering bestemd voor afvoer van hemelwater aanwezig is, mag de overloop van de hemelwaterput op de gemengde openbare riolering aangesloten worden. Wel moeten tot aan het lozingspunt op de openbare riolering het hemelwater en afvalwater gescheiden worden.

## Infiltratievoorzieningen

g) Infiltratievoorzieningen moeten voldoen aan de volgende eisen:

- Het buffervolume moet in verhouding staan tot het gerealiseerde infiltratiedebiet.  
• Het buffervolume van de infiltratievoorziening wordt bepaald volgens onderstaande regel:
  1. Als een infiltratiedebiet van minstens 180 liter per uur en per 100 m<sup>2</sup> horizontale dakoppervlakte wordt gerealiseerd, dan moet een buffervolume van 300 liter per begonnen 20 m<sup>2</sup> afwaterende horizontale dakoppervlakte worden aangelegd;
  2. Als een infiltratiedebiet van minstens 72 liter per uur en per 100 m<sup>2</sup> horizontale dakoppervlakte wordt gerealiseerd, dan moet een buffervolume van 500 liter per begonnen 20 m<sup>2</sup> afwaterende horizontale dakoppervlakte worden aangelegd;
  3. Als een kleiner infiltratiedebiet wordt gerealiseerd, dan moet een buffervolume van 550 liter per begonnen 20 m<sup>2</sup> afwaterende horizontale dakoppervlakte worden aangelegd;  
Wanneer waterdoorlatende klinkers worden gebruikt, kan de helft van de aangesloten verharde oppervlakte in rekening worden gebracht om het buffervolume te bepalen.
- De oppervlakte van de infiltratievoorziening moet minimaal 2 m<sup>2</sup> per begonnen 100 m<sup>2</sup> aangesloten verharde oppervlakte bedragen.

§3.2 Op de infiltratievoorziening wordt minstens 50 m<sup>2</sup> dakoppervlak en/of verharding aangesloten.

§3.3 De hemelwaterinstallatie en/of infiltratievoorziening is aangelegd na **31 december 2008** volgens, of in overeenstemming gebracht met, de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening en de provinciale stedenbouwkundige verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken.

### Artikel 4 – Subsidiebedrag

§4.1 De subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie bedraagt 500,00 euro zolang de gemeente in het kader van de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 subsidies kan ontvangen.

§4.2 De subsidie voor de aanleg van een infiltratievoorziening bedraagt 500,00 euro zolang de gemeente in het kader van de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 subsidies kan ontvangen.

§4.3 In het geval de gemeente geen ondersteunende subsidie meer ontvangt van de Vlaamse regering in het kader van de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013, wordt het bedrag gehalveerd.

§4.4 De subsidie wordt aan de eigenaar, gebruiker of huurder (mits toestemming van de eigenaar) van een gebouw gelegen op het grondgebied van de gemeente Roosdaal slechts eenmalig toegekend.

### Artikel 5 – Controle

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal een door de gemeente gemachtigde instantie of ambtenaar zich er van vergewissen dat aan de voorwaarden van het subsidiereglement voldaan is.

Op basis van de aanvraag tot het bekomen van de subsidie kan een eerste controle uitgevoerd worden of zal voldaan worden aan de bepalingen van het reglement.

Blijken de voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

De gemachtigde instantie of ambtenaar brengt advies uit over de controle aan het college van burgemeester en schepenen.

## Artikel 6 – Aanvraag tot subsidie

De aanvraag wordt ingediend in twee stappen; stap 1 de aanvraag tot het bekomen van een subsidie en stap 2 de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie.

§6.1 De aanvraag tot het bekomen van een subsidie wordt bij voorkeur ingediend vóór de aanleg van de installatie aan de hand van een standaardformulier (bijlage 1).

De aanvrager kan voor vragen over de aanleg van installaties en infiltratievoorzieningen terecht bij de dienst grondgebiedzaken van de gemeente (stedenbouwkundige ambtenaar of milieuambtenaar; [www.roosdaal.be](http://www.roosdaal.be))

§6.2 De aanvraag tot uitbetaling van een subsidie wordt ingediend na de realisatie en aan de hand van een standaardformulier (bijlage 2) met als bijlage een afschrift van de factuur **van de aankoop voor de hemelwaterput en de aankoop van de pomp.**

De uitbetaling van de subsidie wordt beslist door het college van burgemeester en schepenen op advies van de gemachtigde instantie of ambtenaar en de voorgelegde documenten.

## Artikel 7 – Aanvang en krediet

Dit gewijzigd reglement is goedgekeurd door de gemeenteraad op 17 december 2009. Het vervangt het reglement, goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2008, en treedt in werking na de vereiste bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.

Jaarlijks en indien de financiële middelen van de gemeente dit toelaten wordt een krediet in het budget ingeschreven.

Het krediet wordt vastgelegd bij de aanvraag tot het bekomen van een subsidie.

Wanneer de kredieten zijn uitgeput komen de ingediende aanvragen als eerste in aanmerking voor het volgende begrotingsjaar.

-----

Artikel 2. – Het gewijzigde aanvraagformulier voor het bekomen van een subsidie (bijlage 1) en het aanvraag formulier voor de uitbetaling (bijlage 2) worden goedgekeurd.

Artikel 3. – Dit besluit wordt van kracht na de vereiste bekendmaking.

Artikel 4. – Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving opgestuurd naar:

- de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3010 Leuven;
- het departement LNE, afdeling Milieu-integratie en Subsidiëringen, Centraal Aanspreekpunt voor Lokale Overheden, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel;
- de dienst Leefmilieu van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3010 Leuven.

Namens de gemeenteraad

De secretaris, wnd.

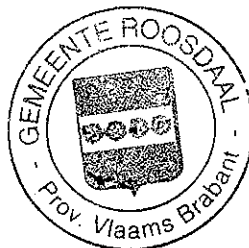
(get.) Guy EVENEPOEL

Voor eensluidend afschrift

De gemeentesecretaris, wnd.



Guy EVENEPOEL



De burgemeester

(get.) Christine HEMERIJCKX

De burgemeester



Christine HEMERIJCKX

