

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE  
GEMEENTERAAD**

Vergadering van 17 december 2009

MIL / JVH

**Aanwezig:** Christine HEMERIJCKX, burgemeester  
Leon BRION, Wim GOOSSENS, Fredy SEGERS, Johan VAN LIERDE, Glenn HEYVAERT, schepenen  
Rudy BRACQUEZ, schepen zonder stemrecht  
Linda DE DOBBELEER-VAN DEN EEDE, Michel HEMMERYCKX, Jan DE BOITSELIER, Elisabeth VAN DESSEL-RODTS, Rudy VAN BELLE, Veerle STASSIJNS, Greet BULTE, Herman CLAEYS, Fabienne SEGERS, Anne EVENEPOEL, Steven VAN BONT, Katrien VAN DEN STEEN, Veerle VAN HOUTEM, Marcel STEEMAN, Karla MUJLAERT, raadsleden  
Hendrik VAN HOUTEM, gemeentesecretaris  
Guy EVENEPOEL, secretaris, wvd.

**PUNT 6.** Milieu: wijziging gemeentelijk subsidiereglement voor het nemen van maatregelen in woningen en lokalen van verenigingen in het kader van rationeel energieverbruik: het plaatsen van isolatie (muur, dak of zoldering), het plaatsen van superisolerend glas en het plaatsen van een condensatietetel - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare vergadering

Gelet op het besluit van 19 december 2008 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van Gemeentelijk subsidiereglement voor het nemen van maatregelen in woningen en lokalen van verenigingen in het kader van rationeel energieverbruik: het plaatsen van isolatie (muur, dak of zoldering), het plaatsen van superisolerend glas en het plaatsen van een condensatietetel op aardgas;

Gelet op het besluit van 26 maart 2009 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het gemeentelijk subsidiereglement voor het nemen van maatregelen in woningen en lokalen van verenigingen in het kader van rationeel energieverbruik: het plaatsen van isolatie (muur, dak of zoldering), het plaatsen van superisolerend glas en het plaatsen van een condensatietetel op aardgas;

Overwegende dat inwoners een subsidieaanvraag ingediend hebben voor een condensatietetel op propaangas;

Gelet op het besluit van 30 november 2009 van het college van burgemeester en schepenen in verband met de beoordeling van de aanvragen voor het plaatsen van een condensatietetel op aardgas;

Overwegende dat in de gemeente Roosdaal niet alle straten voorzien zijn van aardgas en bijgevolg inwoners die een condensatietetel plaatsen op propaangas of stookolie een maatregel treffen in het kader van rationeel energieverbruik maar hiervoor geen subsidie kunnen krijgen;

Overwegende dat het een daad van behoorlijk bestuur is dat het gelijkheidsprincipe wordt nagestreefd en er kan voorgesteld worden dat voor de woningen, in straten waar geen aardgasleiding aanwezig is, het plaatsen van een condensatietetel gesubsidieerd wordt vanuit de gemeente;

Overwegende dat om reden van privacy geen rekening gehouden wordt met het belastingsvoordeel;

Overwegende dat wanneer het subsidiebedrag afhankelijk is van het inkomen, wordt om reden van privacy geen rekening gehouden met het inkomen en dus wordt het laagste bedrag genomen;

Overwegende dat de bijlage 1 (aanvraagformulier) als volgt zou moeten aangepast worden:

- er dient altijd een kopie van de factuur bijgevoegd te worden;
- aanduiden dat de aanvrager het proces-verbaal van nazicht niet moet ondertekenen wanneer een subsidie verkregen wordt bij Eandis;

Beslist, met éénparigheid van stemmen:

Artikel 1. – Het aangepast subsidiereglement voor het ondersteunen van maatregelen in het kader van rationeel energieverbruik: het plaatsen van isolatie (muur, dak of zoldering), het plaatsen van superisolerend glas en het plaatsen van een condensatietel wordt als volgt goedgekeurd:

---

### Artikel 1 – Definities

In dit subsidiereglement wordt verstaan onder:

- Isolatie: producten die een warmteweerstand (R-waarde) hebben van minstens 1,3 m<sup>2</sup> K/W voor muren en 3,0 m<sup>2</sup> K/W voor daken of zolders), normering NBN B 62-002. Het nisoleren van een bestaande spouw komt in aanmerking wanneer deze volledig wordt opgevuld;
- superisolerend glas: is glas bestaande uit meerdere lagen al dan niet met een tussen stof en met een warmtedoorgangscoefficiënt (U-waarde) van maximaal 1,3 W/m<sup>2</sup>K, normering NBN B 62-002;
- **een condensatietel**, normering NBN B 61-002 (aardgas) en CE-markering.

### Artikel 2 – Subsidie

Binnen de perken van de jaarlijks in het budget voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het gemeentebestuur een subsidie voor:

- a) het isoleren van buitenmuren, daken en zolders: maximaal 100,00 euro;
- b) het plaatsen van superisolerend glas: maximaal 100,00 euro;
- c) het plaatsen van een condensatietel: maximaal 100,00 euro.**

Het gecumuleerd subsidiebedrag (gewest-provincie-gemeente) kan het investeringsbedrag niet overstijgen. **Er wordt geen rekening gehouden met belastingsvoordelen en in het geval de subsidie afhankelijk is van het inkomen, geldt het laagste bedrag.**

### Artikel 3 – Toekenningsvoorwaarden voor subsidie

De subsidie wordt toegekend aan de eigenaar, gebruiker of huurder (mits toestemming van de eigenaar) van een vergund gebouw in gebruik voor bewoning of als lokaal voor verenigingen gelegen op het grondgebied van de gemeente Roosdaal en wordt slechts voor iedere maatregel eenmalige toegekend.

De energiemaatregel moet tot doel hebben de woonkwaliteit binnen de woning of het lokaal te verhogen. Uitgesloten zijn maatregelen dienstig voor lokalen en gebouwen, andere dan een woning of lokaal voor verenigingen. Uitgesloten zijn maatregelen uitsluitend dienstig voor machines en inrichtingen (o.a. zwembaden en aanverwanten).

De subsidie wordt alleen verleend voor woningen of lokalen waarvan het hoofdgebouw dateert van vóór 1975.

Er kan alleen subsidie verkregen worden voor de plaatsingen met een factuur **na 1 januari 2009.**

De onderlinge combinatie is mogelijk.

**Een subsidie voor een condensatieketel op propaangas of stookolie is alleen van toepassing wanneer er in de straat, vóór de woning, geen aardgasleiding aanwezig is.**

#### **Artikel 4 – Controle**

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal een door de gemeente gemachtigde instantie of ambtenaar zich er van vergewissen dat aan de voorwaarden van het subsidiereglement voldaan is en het gecumuleerd subsidiebedrag (gewest-provincie-gemeente) het investeringsbedrag niet overstijgt.

De gemachtigde instantie of ambtenaar zal een advies formuleren aan het college van burgemeester en schepenen.

Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

In het geval de gemachtigde instantie of ambtenaar niet toegelaten wordt tot het gebouw voor controle zal de subsidieaanvraag negatief worden beoordeeld.

#### **Artikel 5 – Aanvraag tot subsidie**

De uitbetaling van de subsidie wordt aangevraagd door het indienen van een uitbetalingsformulier (bijlage 1) aangevuld met een afschrift van het bewijs van het ontvangen van de subsidie van Eandis **en een kopie van de factuur.**

In het geval voor het gevraagde geen subsidie wordt verleend door Eandis, ~~en in alle andere gevallen,~~ moet een kopie van de factuur en de nodige technische informatie bij de aanvraag worden gevoegd.

De aanvrager kan voor vragen over de subsidieregeling terecht bij de dienst grondgebiedzaken van de gemeente (stedenbouwkundige ambtenaar of milieuambtenaar; [www.roosdaal.be](http://www.roosdaal.be))

#### **Artikel 6 – Uitbetaling van de subsidie**

Bij het indienen van de aanvraag wordt, na het volledig en ontvankelijk bevinden, een krediet vast gelegd.

Het college van burgemeester en schepenen neemt een besluit over de uitbetaling op basis van het advies van de gemachtigde dienst of ambtenaar en de voorgelegde documenten.

#### **Artikel 7 - Verbintenis van de aanvrager**

##### **§ 1 Aanvrager als eigenaar**

De aanvrager verbindt zich ertoe om de installatie goed te onderhouden. De installatie moet ten minste 10 jaar na de toekenning van de subsidie in goede staat van werking blijven op hetzelfde adres en kan onder geen beding binnen deze termijn verwijderd worden.

##### **§ 2 Aanvrager als huurder**

De aanvrager verbindt zich ertoe om de installatie goed te onderhouden. Indien de huurovereenkomst ophoudt te bestaan binnen de 10 jaar na de toekenning van de subsidie zijn er 2 mogelijkheden om de subsidie te behouden:

- a) of de eigenaar van het gebouw wordt eigenaar van de installatie. Vanaf dit ogenblik zijn de bepalingen van §1 van toepassing.
- b) of de huurder neemt de installatie mee naar een nieuw adres, binnen de gemeente, waar ze opnieuw geïnstalleerd wordt binnen een redelijke termijn van 1 jaar. Indien de huurder de installatie meeneemt naar een adres buiten het grondgebied van de gemeente valt hij onder de voorwaarden van § 1.

Bij eenvoudig schriftelijk verzoek aan de aanvrager kan een bijkomende controle georganiseerd worden.

Indien aan de bepalingen van dit artikel niet voldaan is zal van de aanvrager een terugvordering worden geëist in evenredigheid met de nog resterende termijn, te rekenen vanaf de vaststelling van de feiten.

## **Artikel 8 – Algemeen, krediet**

### **Het gewijzigde reglement treedt in voege na de vereiste bekendmaking.**

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.

Er wordt jaarlijks, voor zover de financiële middelen dit toelaten, een krediet ingeschreven in het budget van de gemeente.

Wanneer de kredieten zijn uitgeput komen de ingediende en ontvankelijk bevonden aanvragen, in volgorde van datumstempel in aanmerking voor uitbetaling na het beschikbaar stellen van een nieuw krediet, tenzij de gemeenteraad beslist tot het annuleren van het reglement.

---

Artikel 2. – Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving opgestuurd naar:

- de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3010 Leuven;
- het departement LNE, afdeling Milieu-integratie en Subsidiëringen, Centraal Aanspreekpunt voor Lokale Overheden, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel;
- de dienst Leefmilieu van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3010 Leuven.

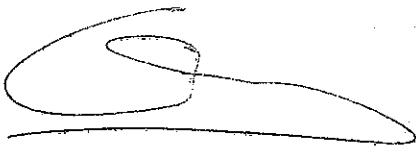
Namens de gemeenteraad

De secretaris, wnd.  
(get.) Guy EVENEPOEL

De burgemeester  
(get.) Christine HEMERIJCKX

Voor eensluidend afschrift  
De gemeentesecretaris, wnd.

De burgemeester, wnd.



Guy EVENEPOEL



Wim GOOSSENS