

TOELICHTINGSNOTA BIJ DE GEMEENTERAAD VAN donderdag 27 augustus 2009

OPENBARE VERGADERING

FINANCIEN

1. Gemeentefinanciën: begrotingsrekening, balans en resultatenrekening voor het dienstjaar 2008 - goedkeuring

Goedkeuring van de begrotingsrekening, de balans en de resultatenrekening voor het dienstjaar 2008 van het gemeentebestuur.

2. Gemeentelijke boekhouding: rapportering dienstjaar 2008 - kennisneming

Eenmaal per jaar rapporteert de financieel beheerder de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen over de financiële toestand van de gemeente.

3. Gemeentefinanciën: budgetwijziging nr. 1 (gewone dienst) en nr. 2 (buitengewone dienst) voor het dienstjaar 2009 - goedkeuring

Goedkeuren van de budgetwijziging nr. 1 (gewone dienst) en nr. 2 (buitengewone dienst) voor het dienstjaar 2009.

4. Openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn: jaarrekening en financieel rapport voor het dienstjaar 2008 - goedkeuring

Goedkeuring van de jaarrekening 2008 van het OCMW Roosdaal, zonder opmerkingen.

5. Kerkfabriek Sint-Amandus (parochie Borchtlombeek): financiering van de buitengewone uitgave met betrekking tot de vernieuwing van de geluidsinstallatie van de kerk ten bedrage van 5.857,35 euro (inclusief 21% BTW) - goedkeuring

Goedkeuren van de financiering van de buitengewone uitgave met betrekking tot de vernieuwing van de geluidsinstallatie ten bedrage van 5.857,33 euro (inclusief 21% BTW) voor de kerkfabriek Sint-Amandus (parochie Borchtlombeek).

6. Kerkfabriek Sint-Gaugericus (parochie Pamel): rekening 2008 - advies

Advies met betrekking tot de rekening over het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint-Gaugericus (parochie Pamel).

7. Kerkfabriek Sint-Apollonia (parochie Ledeburg): rekening 2008 - advies

Advies met betrekking tot de rekening over het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint-Apollonia (parochie Ledeburg).

8. Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Lombeek: rekening 2008 - advies

Advies met betrekking tot de rekening over het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Lombeek.

9. Kerkfabriek Sint-Martinus (parochie Strijtem): rekening 2008 - advies

Advies met betrekking tot de rekening over het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint-Martinus (parochie Strijtem).

10. Kerkfabriek Sint-Amandus (parochie Borchtlombeek): rekening 2008 - advies

Advies met betrekking tot de rekening over het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint-Amandus (parochie Borchtlombeek).

11. Kerkfabriek Sint-Amandus (kapelanijschap Onbevlekt Hart van Maria - Kattem): rekening 2008 - advies

Advies met betrekking tot de rekening over het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint-Amandus kapelanijschap Onbevlekt Hart van Maria – Kattem).

12. Gemeentelijke retributie: retributie op het parkeren in een blauwe zone - goedkeuring

In een gedeelte van de Brusselstraat en de Pamelse Klei wordt een blauwe parkeerzone aangebracht. Om het aanvullende verkeersreglement hard te maken is het noodzakelijk dat de gemeente beschikt over een passend retributiereglement.

13. Gemeentelijk reglement met betrekking tot de invoering van een gemeentelijke bewonerskaart - goedkeuring

In een deel van de Brusselstraat en de Pamelse Klei wordt een blauwe parkeerzone ingesteld. Het parkeren wordt geregeld door een retributiereglement op het parkeren in de blauwe zone en het uitreiken van een bewonerskaart.

RUIMTELIJKE ORDENING

14. Rustheuvel - verkaveling: tussenkomst in de uitbreiding van nutsleidingen (391,00 euro voor het kabel tv-net, 2.432,00 euro voor de elektriciteits- en gasleidingen) - goedkeuring

Ten laste nemen van de kosten verbonden aan de uitbreidingen van nutsleidingen binnen een nieuwe verkaveling.

15. Koning Albertstraat: aanvraag stedenbouwkundige vergunning - goedkeuren rooilijn

Goedkeuren van de rooilijn binnen een perceel waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd aangevraagd.

16. Jozef Jansstraat - Meiboomweg: ruil - goedkeuren ontwerpakte

Goedkeuren van de ontwerpakte voor de ruil van 2 perceeltjes grond op de hoek van de Jozef Jansstraat en de Meiboomweg.

WEGEN

17. Kaaitvaartstraat (2de fase): wegen- en rioleringswerken - aanvraag tot klassering van de Boesdaelheidebeek bij de provincie Vlaams-Brabant

Goedkeuren van het dossier tot klassering van de Boesdaelheidebeek bij de wegen- en rioleringswerken aan de Kaaitvaartstraat (2^{de} fase)

18. Broekstraat (gedeelte aan de Hunselbeek): uitbreiding van de riolering ten bedrage van 10.608,48 euro (exclusief 6% BTW) door de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - goedkeuring

Goedkeuring van de raming voor de uitbreiding van de riolering voor de realisatie van een aansluiting op de riolering van een nieuwbouw.

19. Aankoop van exploitatiemateriaal tijdens het dienstjaar 2009 (laterale klepelmaaier) via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (raming 7.570,97 euro inclusief 21% BTW): goedkeuring

Goedkeuring van het bestek, de raming en de wijze van gunnen voor de aankoop van een laterale klepelmaaier ten behoeve van de groendienst

20. Tombergstraat: gratis grondafstand door Van Mello-Geeroms - authentieke akte - kennisneming

Op aanvraag van Van Mello-Geeroms werd een gratis grondafstand gerealiseerd betreffende de grond gelegen binnen het door de gemeenteraad van 25 februari 1982 goedgekeurde rooilijn- en onteigeningsplan. De authentieke akte werd op 7 januari 2009 verleden voor het ambt van notaris Peter De Schepper.

21. Kerkfabriek Sint-Amandus: verzoek om ruil van grond langs het Kerkplein - authentieke akte - kennisneming

Door de kerkfabriek Sint-Amandus, p/a Pastoriestraat 7 te 1761 Roosdaal werd een verzoek gericht tot ruil van een perceel grond gelegen Kerkplein, afdeling Borchtlombeek sectie A nrs. 302 c en 304 b. Door de ruiling en de overdracht van deze stroken grond beogen de

betrokken partijen een regularisatie van de actuele toestand op het terrein, namelijk de gemeente wordt eigenaar van de grond die opgenomen is in het openbaar domein en VPW vzw – gewest Lennik afdeling Borchtlombeek - wordt eigenaar van een strook grond gelegen onder de feestzaal. De authentieke akte werd op 7 januari 2009 verleden voor het ambt van notaris Peter De Schepper.

22. Asfalteringswerken - dienstjaar 2009: stratenlijst, bestek en raming ten bedrage van 59.895,98 euro (inclusief 21% BTW) via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - goedkeuring

Goedkeuren van het bestek, de raming, de wijze van gunnen en het vaststellen van de straten voor het uitvoeren van asfalteringswerken tijdens het dienstjaar 2009

GEBOUWEN

23. Gemeentelijke basisschool O.L.V.-Lombeek: verbouwen en uitbreiden van het schoolgebouw - aansluiting nutsleidingen elektriciteit en tv kabel - aankoop materialen ten bedrage van 430,16 euro (inclusief 21 % BTW) - bekrachtiging

De aansluitkabel voor het laagspanningsnet en het TV distributienet voor de verbouwing en uitbreiding van de school in O.L.V.-Lombeek is niet begrepen in de aansluitkosten van de nutsmaatschappijen en moet door de klant, de gemeente, zelf aangekocht en geplaatst worden.

MILIEU

24. Ophaling van restafval, grof huisvuil, snoeihout en GFT (groente-, fruit- en tuinafval) 2010-2012: bestek, raming (792.000,00 euro inclusief 21% BTW) via algemene offerteaanvraag met Europese bekendmaking - goedkeuring

De opdracht moet hernieuwd worden. De termijn van 3 jaar (2010-2012) wordt behouden om binnen de legislatuur te blijven.

25. Plaatsen en ledigen van containers op het containerpark 2010-2012: bestek, raming (470.000,00 euro inclusief 21% BTW) via algemene offerteaanvraag met Europese bekendmaking - goedkeuring

De opdracht moet hernieuwd worden. De termijn van 3 jaar (2010-2012) wordt behouden om binnen de legislatuur te blijven.

26. Integraal waterbeleid: gemeentelijke belasting 2010-2012 op het niet realiseren van de maximale afkoppeling van hemelwater en de correcte lozing van hemelwater en afvalwater, afkomstig van gebouwen, bij de aanleg van een openbaar gescheiden rioleringsstelsel of bij het plaatsen van een individuele waterzuiveringsinstallatie (IBA) bij een woning – aanpassing besluit van 30 april 2009 van de gemeenteraad

De gemeentelijke belasting wordt aangepast aan de opmerkingen van de overheid. Na telefonisch contact is de overheid akkoord dat de gevraagde wijziging van artikel 3, niet doorgevoerd wordt (e-mail 17 augustus II.).

CULTUUR

27. Davidsfonds Roosdaal: organisatie boekenbeurs van 29 oktober 2009 tot en met 3 november 2009: ter beschikking stellen van gemeentewerklieden en vrijstelling van retributie voor het gebruik van de cultuurzolder - goedkeuring

Davidsfonds Roosdaal wordt vrijgesteld van retributie voor het gebruik van de cultuurzolder en de terbeschikkingstelling van gemeentepersoneel voor de organisatie van de boekenbeurs 2009.

SPORT

28. Sportbeleidsplan 2008-2013: gemeentelijk reglement voor erkenning als erkende Roosdaalse sportvereniging - goedkeuring

In het kader van het sportbeleidsplan 2008-2013 wordt het reglement voor erkenning als erkende Roosdaalse sportvereniging aangepast.

29. Sportbeleidsplan 2008-2013: gemeentelijk beleidssubsidiereglement voor sportverenigingen - goedkeuring

In het kader van het sportbeleidsplan 2008-2013 wordt het beleidssubsidiereglement voor sportverenigingen goedgekeurd.

SENIOREN

30. Seniorenbeurs 2009: organisatie - goedkeuring

Op donderdag 19 november 2009 zal de seniorenraad in samenwerking met de gemeente haar 1^{ste} Roosdaalse seniorenbeurs organiseren en vraagt hiervoor de medewerking van de gemeente.

ONDERWIJS

31. Huur zwembad Begeleidingscentrum MPC Sint-Franciscus voor het schoolzwemmen voor de periode van 4 september 2009 tot en met 28 juni 2010 - goedkeuring

Elk schooljaar dient een zwembad gehuurd te worden voor de organisatie van de zwemlessen in de gemeentelijke basisschool Triangel.

PERSONEEL

32. Gemeentepersoneel: aankoop maaltijdcheques voor de dienstjaren 2010, 2011 en 2012 via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - goedkeuring

Het contract met Sodexo voor de aankoop van maaltijdcheques loopt ten einde op 31 december 2009. De gemeenteraad dient volgens het gemeentedecreet de wijze van gunning en de voorwaarden van de overheidsopdracht vast te stellen.

ORGANISATIE DIENSTEN

33. Politiezone TARL: aanvullend gemeentelijk verkeersreglement in de Ledebergstraat – wegverkeer – afbakenen parkeerplaatsen - goedkeuring

Dit aanvullend verkeersreglement regelt het parkeren in de Ledebergstraat van motorfietsen, auto's, minibussen en vrachtwagens voor het gedeelte tussen Ledebergdries en Hoogstraat, en van schoolbussen voor het gedeelte tussen Ledebergdries en Puttenberg.

34. Politiezone TARL: Kleistraat – aanpassing aanvullend gemeentelijk verkeersreglement - wegverkeer – goedkeuring

Aanvullend verkeersreglement houdende parkeervoorzieningen in de Kleistraat dient aangepast te worden omdat langs de kant dat parkeren verboden is, parkeerzones op de straat zijn aangebracht.

35. WIS-computer ingang gemeentehuis: addendum bij de overeenkomst van oktober 2005 met de VDAB houdende ongewijzigde verlenging voor 5 jaar (2010 - 2015) - goedkeuring

Om de burgers op een vlotte manier opzoeken te laten doen in de vacatures van de VDAB biedt het gemeentebestuur al jarenlang een WIS-terminal aan die staat opgesteld aan de ingang van het gemeentehuis. Hiervoor heeft het gemeentebestuur een overeenkomst met de VDAB, die vervalt in 2010. Met dit besluit wordt deze dienstverlening met 5 jaar verlengd tot 2015.

36. Vraagstelling

37. Notulen 28 mei 2009 (openbare vergadering)

38. Notulen 25 juni 2009 (openbare vergadering)

BESLOTEN VERGADERING

CULTUUR

39. Gebruik Lombeekkring: Familie Delahaye-Lanckmans: vrijstelling van retributie - goedkeuring

Omdat de familie Delahaye - Lanckmans de Lombeekkring vóór gebruik zelf heeft moeten opkuisen, is het wenselijk hen vrij te stellen van retributie voor het gebruik ervan.

PERSONEEL

40. Besluiten van het college van burgemeester en schepenen houdende goedkeuring van toekenning van een vergoeding aan vrijwilligers gemeentebestuur - kennisneming

De gemeenteraad dient kennis te nemen van de besluiten houdende toekenning van een vergoeding aan vrijwilligers.

ORGANISATIE DIENSTEN

41. Notulen 28 mei 2009 (besloten vergadering)

42. Notulen 25 juni 2009 (besloten vergadering)

Namens de gemeenteraad

De gemeentesecretaris

De burgemeester-voorzitter

Hendrik VAN HOUTEM

Christine HEMERIJCKX